

Kaupungin tytäryhtiöille annettava huoneenvuokrasopimuksia koskeva suositus

165/02.06.02/2020

KH 29.03.2021 § 84

Valmistelija Kaupunginsihteeri

Kaupunki on vuokranantajana pyydettyäessä arvioinut, onko sen liiketilan vuokra koronaviruksen aiheuttaman vuokralaisen liiketoiminnan rajoituksen vuoksi perusteltua jättää perimättä kokonaan tai osittain. Kaupunki on harkitsemisissaan tapauksissa esille tulleiden seikkojen perusteella päätynt huoneenvuokran osittaiseen perimättä jättämiseen päätöksissä selostetuista perusteista.

Kaupungin on perusteltua suositella tytäryhtiöidensä ottavan harkinnassaan soveltuvien osien huomioon kaupungin linjaukset. Harkintaan perustuvat joustot voivat helpottaa ahdinkoon joutuneiden sopimuskumppaneiden tilannetta. Tavoitteena on turvata kaupungin elinvoimainen toimintaympäristö pitkällä ajalla sekä välttää työpaikkojen pysyvät menetykset.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunki suosittelee edellä mainituista syistä tytäryhtiöilleen, että ne noudattaisivat soveltuvien osien kaupungin vuokranantajana tekemiä huoneenvuokran mahdollista perimättä jättämistä koskevia linjauksia.

Käsittely Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Kaisa Lepola ja jäsen Jaana Lähteenkorva sekä valtuuston toinen varapuheenjohtaja Arto Heino ilmoittivat olevansa Forssan Yrityskehitys Oy:n hallituksen jäseninä esteellisiä ja vetäytyvänsä asian käsittelystä. He olivat poissa kokouksesta asian käsittelyn ajan. Varajäsen Ritva Aho osallistui Lepolan tilalla kokoukseen. Ensimmäinen varapuheenjohtaja Jouko Haonperä toimi puheenjohtajana tämän asian kohdalla.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.