

Kaupunginhallitus

Aika 18.01.2021 klo 17:00 - 19:07

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§ 1	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 2	Ajankohtaiset asiat	5
§ 3	Forssalaisten lasten ja nuorten lukutaidon sekä lukuharrastuksen edistämistä koskeva valtuustoaloite	6
§ 4	Palveluverkkoselvityksen lisäyksiä koskeva valtuustoaloite	10
§ 5	Linikkalassa sijaitsevan määräalan ostaminen	14
§ 6	Rakentamattoman määräalan edelleen luovutusta koskeva suostumus	16
§ 7	Uusikylä III B -asemakaavamuutos	18
§ 8	Talousjohtajan viran täyttäminen	21
§ 9	Kaupunginhallituksen pöytäkirjan sähköinen allekirjoitus ja tarkastus	24
§ 10	Hämeen ammattikorkeakoulu Oy:n kanssa tehtävä yhteistyösopimus	25
§ 11	Hevosopisto Oy:n ylimääräinen yhtiökokous	28
§ 12	Ilmoitusasiat	29

Osallistujat

Päätöksentekijät	Lepola Kaisa Haonperä Jouko Häggman Johanna Joenpalo Ilkka Lähteenkorva Jaana Mattila Sami Norri Timo Penttilä Minna Rajahalme- Tahvanainen Tarja Uutela Matti Virtanen Tapio	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muut	Kesäniemi Jari Pietilä Matti Penttilä Mika Lintonen Emmi Heino Arto Aaltonen Suvi	kaupunginjohtaja kaupunginsihteeri valtuuston pj. valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj.	klo 17.00 - 18.30 ja 18.47 - 19.07
Poissa	Luostarinen Matti		

Allekirjoitukset

Kaisa Lepola
puheenjohtaja

Matti Pietilä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 12

Pöytäkirjan tarkastus

Forssassa 21.1.2021

Jouko Haonperä

Johanna Häggman

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 22.01.2021

Matti Pietilä
kaupunginsihteeri

Kokouksen järjestäytyminen

KH 18.01.2021 § 1

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti. Kokous pidetään sähköisenä Teams-kokouksena.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenensä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirjantarkastajat voivat hyväksyä kaupunginhallituksen pöytäkirjan ilmoittaen siitä sähköisesti. Pöytäkirjantarkastajat varmentavat pöytäkirjan allekirjoituksineen tätä myöhemmin.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Jouko Haonperä ja Johanna Häggman (varalla Ilkka Joenpalo ja Jaana Lähteenkorva).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 21.1.2021.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Jouko Haonperän ja Johanna Häggmanin
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	4
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 1	18.01.2021
-------------------	-----	------------

1. totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Jouko Haonperän ja Johanna Häggmanin
3. päätti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus piti tauon klo 17.10 - 17.55. Tauon aikana selostettiin alustavasti kaupungin ja Kuntien Tiera Oy:n välille suunniteltua yhteistyötä.

Ajankohtaiset asiat

KH 18.01.2021 § 2

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi ja antaa tarvittaessa harkitsemansa konserniohjeet.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	6
------------------	------------	--------	---

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 114	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 3	18.01.2021

Forssalaisten lasten ja nuorten lukutaidon sekä lukuharrastuksen edistämistä koskeva valtuustoaloite

109/12.00.00/2020

SITLA 15.12.2020 § 114

KV 09.09.2019 § 60

Valtuutettu Sanni Grahn-Laasonen luki seuraavan forssalaisten lasten ja nuorten lukutaidon sekä lukuharrastuksen edistämistä koskeneen valtuustoaloitteen:

”Lukevat lapset luovat ihmeitä”, on Astrid Lindgren sanonut. Lukemisen hyödyt ovat kiistattomat. Lukutaito on edellytys sujuvaan elämään, arkeen ja osallistumiseen. Se avaa ovia itsetuntemukseen. Lukutaidosta riippuu vahvasti kaikki uuden oppiminen, se on yhteydessä oppimistuloksiin ja elämässä pärjäämiseen. Lukeminen vahvistaa kykyä tuntea empatiaa ja ymmärtää eri tavalla ajattelevia. Se kasvattaa näköaloja ja yleissivistystä ja ehkäisee syrjäytymistä. Voidaan sanoa, että lukeva ihminen elää pidempään ja onnellisemman elämän.

Lukutaidon merkitys kasvaa, mutta taso heikkenee. Suomi on yhä yksi maailman parhaiden lukijoiden maista, mutta nuorten oppimistilastoissa lukutaidon hiipuminen näkyy selvästi. Heikkojen lukijoiden määrä on lisääntynyt ja huippulukijoiden määrä vähentynyt. Eri tyinen huoli on pojista. Joka kymmenes peruskoulun päättävä nuori ei osaa riittävän monipuolisesti lukea voidakseen pärjätä toisen asteen opinnoissa ja elämässä. Huolestuttavaa on myös lukuinnostuksen heikkeneminen: vapaa-ajallaan oma-aloitteisesti lukevia on jatkuvasti vähemmän.

Suuri osa nuorista, joille on lapsena luettu ääneen, pitävät lukemisesta myös aikuisena. Tutkimukset osoittavat, että ääneen lukemisesta hyötyy jo pieni vauva. Kotitaustalla on vahva yhteys sekä lukutaitoon että -innostukseen. Lasten ja nuorten tasa-arvoisten mahdollisuuksien vahvistamiseksi lukemisen edistäminen on tärkeä yhteinen tehtävä.

Kansallinen lukutaidon tason ylläpitäminen vaatii kaikkien yhteiskunnan tahojen ja ihmisten sitoutumisen ja ennen kaikkea pysyvien lu-

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	7
------------------	------------	--------	---

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 114	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 3	18.01.2021

kutaitoa edistävien rakenteiden kehittämistä. Lukeminen on tehtävä uudella tavalla houkuttelevaksi ja lukeminen on tuotava entistä vahvemmin lasten ja nuorten arkeen. Viime hallituskaudella käynnistettiin Kansallinen lukutaitofoorumi, joka loi lukemisen edistämiseksi kansalliset suuntaviivat ja käynnisti ”lukuliikkeen”.

Edellä esitetyn perusteella me allekirjoittaneet kokoomuksen valtuutetut esitämme, että Forssan kaupunki nostaa lukemisen ja lukutaidon edistämisen yhdeksi Lasten Forssan kärjistä, kokoaa yhteen lukutaidon edistämiseksi jo tehtävät toiminnot ja käynnistää suunnitelman erityisesti lasten ja nuorten lukuinnostuksen vahvistamiseksi Forssassa.”

Grahn-Laasosen lisäksi aloitteen olivat allekirjoittaneet valtuutetut Jaana Lähteenkorva, Turcka Mali, Jarkko Männistö, Minna Penttilä, Lotta Saarenmaa ja Ossi Stenholm sekä varajäsen Samu Pohjola.

Päätös: Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi

KH 16.09.2019 § 222

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus antaa sivistys- ja tulevaisuuspalveluiden toimialalle tehtäväksi laatia aloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

SITLA 15.12.2020

Valmistelija

Kasvatus- ja opetuspäällikkö Tiina Kempainen, p. 03 4141 5231, tiina.kempainen(ät)forssa.fi

Lasten ja nuorten lukemisen edistäminen on merkittävä teema kasvatuksessa ja opetuksessa. Forssan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelualueilla se onkin määritelty myös paikallisissa ohjausasiakirjoissa yhdeksi tavoitteeksi kaikkien lasten ja nuorten osalta. Lukeminen on muun muassa yksi ’kuudesta ällästä’ (so. leikki, liikkuminen, lukeminen, läsnäolo, luovuus, laatu) eli toiminnan painoalueista, jotka on konkretisoitu kaikissa ko. palvelualueiden yksiköissä vuosittain ja kirjattu tarkoituksenmukaisilta osin yksiköiden vuosi- ja lukuvuosisuunnitelmiin. Em. painoalueet määrittävät osaltaan myös paikallisen varhaiskasvatussuunnitelman (VoxForssa2019) sekä seudullisten esi- ja perusopetuksen opetussuunnitelmien ja niihin liittyvän Kulttuurikasvatussuunnitelman sisältöjä.

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 114	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 3	18.01.2021

Lukemisen ja lukemisen edistämisen merkitys erityisesti kielen kehityksessä, mutta myös vuorovaikutustaitojen, sosiaalisten taitojen, tunnetaitojen, empatiataitojen kehittämisessä sekä keskittymisen ja tarkkaavuuden harjaannuttamisessa on kaikkien lasten osalta suuri, mutta tukea tarvitsevien lasten osalta lukemista käytetään Forssassa laajasti menetelmänä em. kehityksen osa-alueita edistettäessä.

Lasten ja nuorten ohella lukemisen edistäminen on etenkin varhaiskasvatuksessa ja esiopetuksessa osa myös vanhempien kanssa tehtävää yhteistyötä. Huoltajia ohjataan muun muassa erilaisilla kampanjoilla ja Lapsi-vanhempi -ryhmillä lukemaan lapsilleen ääneen sekä käyttämään kirjastopalveluja.

Lukemisen edistämässä kasvatuksen ja opetuksen keskeisenä yhteistyökumppanina ja merkittävänä asiantuntijatahona arjessa toimii Forssan kaupunginkirjasto toimijoinen.

Lukemisen edistäminen näkyy erilaisissa verkostoissa ja hankkeissa, joissa Forssa on mukana. Kuluvana vuonna kaupunki on esimerkiksi lähtenyt mukaan Opetushallituksen valtakunnalliseen Lukuliike -hankkeen (lukuliike.fi) Lukeva kunta -verkostoon. Hankkeen ja verkoston tavoitteena on haastaa suomalaiset tartuttamaan lukuintoa ja varmistamaan, että kaikilla lapsilla ja nuorilla on riittävä lukutaito. Lukeva kunta -verkoston yhtenä tavoitteena on kehittää alueellisia ja paikallisia lukutaitoa edistäviä rakenteita yli hallintorajojen sekä toimeenpanna konkreettista lukutaitotyötä.

Kaupungin päiväkodeilta ja kouluilta sekä kirjastoimelta on koottu kuluvana vuonna lukemisen ja lukuharrastuksen sekä lukutaidon edistämiseksi tehtyjä toimenpiteitä (vrt. oheisaineistot). Koonti näistä toimenpiteistä on nähtävänä liitteessä. Pedanet-alustalle tullaan rakentamaan oma osio Lukemisen edistäminen -teemalle ja sinne tullaan julkaisemaan mm. hyviä käytäntöjä ja innovaatiota kaikkien aikuistoimijoiden – sekä vanhempien että työntekijöiden – lukemisen edistämisen ja lukutaitotoiminnan tueksi.

Lukemisen edistäminen tulee olemaan myös jatkossa merkittävässä osassa Forssan kasvatuksen ja opetuksen painoalueita määriteltäessä ja arjen toimintaa toteutettaessa. Huomattavaa on, että rakenteilla olevan Monikylän yhteyteen toteutetaan lukutila ja omatoimikirjasto, jonka aineistot ovat erityisesti suunnattu lapsille ja nuorille.

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 114	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 3	18.01.2021

Päätösehdotus Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee edellä olevan selostuksen tiedoksi ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösesityksen.

KH 18.01.2021 § 3

Valmistelija kaupunginsihteeri

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee edellä olevan selostuksen tiedoksi ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	10
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 72	18.11.2020
Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 115	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 4	18.01.2021

Palveluverkkoselvityksen lisäyksiä koskeva valtuustoaloite

78/12.00.00/2020

KV 20.06.2016 § 45
248/00.02.00/2016

Valtuutettu Janne Vuorenmaa luki palveluverkkoselvityksen lisäyksiä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kouluverkkoselvityksessä tulee kiinnittää mahdollisuus nopeisiin ja kauaskantoisiin muutoksiin, joita saattaa tulla eteen aivan lähi kuukausina ja vuosina. SOTE-uudistus ja maakuntahallinnon sisäänajo ja FSHKY:n tilanne vaikuttavat suuresti kuinka kaupungillamme on varaa ottaa suuria rakennuslainoja.

Siksi suosittelen harkita ns. "Vuorenmaan mallia", jossa suurten ja kalliiden uudisrakennusten sijaan rakennetaankin pienempiä yksiköitä, ns. "MODUULEINA" erilaisia oppimisympäristöjä nyt jo voimassa olevien tueksi. Näin pystymme pitämään kulut pienempinä ja riskeeraamatta kaupungin nyt jo heikkoa taloutta. Lisäksi aiemmassa aloitteessani 2013 esittämäni digitaaliset oppimisympäristöt olisivat etusijalla uuden OPS 2016 mukaisesti (aloite kulttuuri-, harrastus- ja nuorisotilojen lisäämiseksi). En ole koskaan kannattanut suuria luokka kokoja, koska niiden tuomat edut ovat ristiriidassa jopa kaupunkimme lapsiystävällisen strategian kanssa. Siksi oppimisen sisältö ja opettajien uhraama aika on oppilaille tärkeää, etenkin varhais- ja erityiskasvatuksessa.

Rakentamisessa tehdään siis vain välttämättömiä ratkaisuja ennen kuin olemme saaneet varmaa tietoa tulevasta kehityksestä valtakunnan tasolla, joka vaikuttaa kuitenkin koko alueemme talouteen. Keskus keittiön suuruuskin tulee olemaan nähtävissä vasta terveydenhuoltokysymysten ratkettua, eikä huono vaihtoehto olisi rakentaa se jo olemassa olevan Tölön koulun alueelle omana rakennuksenaan, joka olisi suunniteltu varta vasten modernien suurtalouskeittiöratkaisujen mukaisiksi.

Tölön koulun liikuntatilatkin tulisi säilyttää koska nykyisiä erikoisia

Yhdyskuntalautakunta	§ 72	18.11.2020
Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 115	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 4	18.01.2021

ratkaisu ja pyritään löytämään, tästä esimerkkinä epärealistinen suunnitelma tehdä vanha Faktian liikuntatila takaisin vanhoista koulu luokista, joka jo aiemmin muutettiin luokkahuoneiksi.

Liikunta ja monitoimihallina mieluummin näkisin rakennettavan lisähallin Kuhalan Feenixin oheen, jossa jo jalkapallolle tehty teko nurmikenttä, ja talvisin jäälajeille varattu alue. Kuhalassa on nyt Feenixin takana vain tyhjää parkkipaikkaa ja Lallintie 4 kiinteistö, jolle en näe enää parempaa käyttöarvoa kuin koko alueen uusiorakentamisen.

Tästä arkkitehtiopiskelijoilla oli keväällä kaupungintalon ala-aulassa kattava näyttely, ja mahdollisuuksien kirjo uusine rakentamisineen oli mielekäs. Mutta tässäkin kohtaa en näe kiirettä saada heti välittömiä tuloksia, vaan on järkevästi mietittävä mihin kaupungillamme on juuri nyt varaa, ja kuinka suurina hankkeina ne toteutamme.

HAMK:in tulevat koulutusratkaisut ovat yksi suuri huolenaihe, ja niihin liittyvät ratkaisut voivat vapauttaa täysin kelvollista luokkatilaa tuleville sukupolville, mikäli täältä ajetaan taas joitakin opintolinjoja alas koulutuksen siirtyessä suuremmille paikkakunnille. (Ja tulevien veronmaksajiemme siirtyessä toisiin kaupunkeihin palaamatta kotiseudulleen.) Ja tilat tulee edelleen miettiä sellaisiksi että ne ovat kaikkien kuntalaisten käytettävissä lähes ympärivuorokautisesti. Harrastetiloista on jatkuva pula, varsinkin pienillä yhdistyksillä tai harraste ryhmillä, esim. musiikin ja taiteiden tekijöillä. Nykyisiin tiloihinkin tulisi olla mahdollista saada enemmän toimintaa kouluajan jälkeen, eikä nykyisten koulujen kirjastojen käyttöäkään kannata suunnitella alasajettaviksi, vaan miettiä miten kansakuntamme lukee tietoa jatkossakin, eikä vain etsi sitä netistä pelihuumassaan. Myös vanhenevien ikäluokkien kokoontumiset ovat mahdollistettava, esim. vanhoilla kouluilla.”

Päätös: Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Varajäsen Sami Mattila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

KH 27.06.2016 § 158
248/00.02.00/2016

Kaupunginjohtajan sijainen, sivistysjohtaja: Kaupunginhallitus antaa sivistys- ja tulevaisuuspalvelujen toimialalle sekä teknisen ja ympäristötoimen toimialalle yhteisesti tehtäväksi laatia aloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	12
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 72	18.11.2020
Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 115	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 4	18.01.2021

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

YLA 18.11.2020 § 72

Valmistelija

Tekninen johtaja

Monitoimikeskuksen suunnitelmat hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 17.8.2020 §65 ja päätös rakentamisesta tehtiin kaupunginvaltuustossa 21.9.2020 §71.

Monitoimikeskuksen suunnittelua ohjasi tehtävää varten perustettu suunnitteluryhmä. Suunnitteluryhmä kuuli suunnittelun kaikissa vaiheissa käyttäjiä ja tilat suunniteltiin käyttäjien tarpeiden mukaisiksi.

Palveluverkkoselvityksen päivittämistä on yhdyskuntalautakunta 14.10.2020 §64 esittänyt talousarvioesityksessään vuodelle 2021.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selvityksen asiaan liittyvistä valtuuston ja yhdyskuntalautakunnan päätöksistä.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

SITLA 15.12.2020 § 115

Valmistelija

Sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, p. 03 4141 5290,
jarmo.pynnonen(ät)forssa.fi

Forssassa syntyneiden lasten määrä on vähentynyt enemmän kuin aiemmin on ennakoitu. Oppilasennusteissa syntymättömien ikäluokkien koko on arvioitu 120 lapsen suuruiseksi. Vuonna 2020 syntyy ennakkotiedon mukaan alle 100 lasta.

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta on pyytänyt päivityksiä oppilasennusteista ja selvitystä niiden vaikutuksista palveluverkkoon. Selvityksissä on huomioitava kiinteistöjen nykyinen kunto, peruskorjaustarpeet sekä oppimisympäristöjen laadulliset tarpeet tulevaisuudessa. Kouluverkon osalta selvitys on tarkoitus tuoda lautakunnan arvioitavaksi tammikuussa 2021.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	13
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 72	18.11.2020
Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 115	15.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 4	18.01.2021

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee edellä olevan selostuksen tiedoksi ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösesityksen.

KH 18.01.2021 § 4

Valmistelija kaupunginsihteeri

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee yhdyskuntalautakunnan kokouksen 18.11.2020 (72 §) pöytäkirjassa mainitut päätökset sekä sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan kokouksen 15.12.2020 (115 §) pöytäkirjassa olevan selostuksen tiedoksi ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Linikkalassa sijaitsevan määräalan ostaminen

171/10.00.01.00/2020

KH 18.01.2021 § 5

Valmistelija Kaupungingeodeetti ja tekninen johtaja

Helmi Norrin perikunta on 23.3.2020 tarjonnut kaupungille ostettavaksi Rantalan tilasta 61-408-1-59 pinta-alaltaan yhteensä noin 1.229 neliömetrin suuruisen määräalan hintaan 15.716 euroa. Määräala käsittää 20.1.2020 voimaan tulleen Linikkala IV A -asemakaavan sekä siinä osoitetun sitovan tonttijaon mukaisten AL-22 kaavatonttien 61-5-1084-65, 61-5-1084-67 ja 61-5-1084-68 osat.

Perikunnan mukaan sillä ei ole resursseja neuvotella maakaupoista yksityisten maanomistajien kanssa, joita on yhteensä kolme. Perikunta tarjoaa määräalaa kaupungille ostettavaksi samaan hintaan, johon kaupunki myöhemmin myy kyseiset tontinosat.

Määräalan aluetta ei voida käyttää itsenäisenä rakennuspaikkana vaan ainoastaan edellä mainittujen tulevien tonttien osina. Kaupunki voi myydä tontinosat siinä aikataulussa, jossa Aurinkorannan alueen infra rakennetaan. Perikunnalle aiheutuu määräalasta taloudellisia kustannuksia nykyistä korkeamman kiinteistöveron vuoksi, koska kumoutuneessa eli tätä aiemmassa asemakaavassa maapohjan arvo oli nykyistä alempi. Perikunta ei asemakaavaa laadittaessa vaatinut kaupunkia kaavoittamaan kyseisiä lisäalueita perikunnan omistamalle kiinteistölle. Näillä näkymin kaupungille ei aiheudu kyseisestä kiinteistökaupasta lopullisia kustannuksia. Kaupungin ei tarvitse maksaa kaupasta varainsiirtoveroa valtiolle. Valtion perimä lainhuutomaksu katetaan tontinosien ostajilta kaupan yhteydessä kaupungille perittävin kaupanvahvistajan palkkioin.

Kaupungin on edellä selostetuin erityisin syin perusteltua suostua kiinteistökauppaan perikunnan esittämin tavoin. Kaupungin edun ei voida katsoa vaarantuvan asiassa.

Kauppakirjaehdotus sekä kartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 26 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 14.12.2020 (105 §) nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Lisätiedot: kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 03 4141 5330, aki.harma(ät)forssa.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan kauppakirjan sekä oikeuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa hyväksymään kauppakirjaan teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet Norri Helmi pk kk CM versio

Rakentamattoman määräalan edelleen luovutusta koskeva suostumus

663/10.00.01.00/2020

KH 18.01.2021 § 6

Valmistelija Kaupungeedeetti

Forssan kaupunki myi 7.3.2013 allekirjoitetulla kauppakirjalla liitekartasta ilmenevän määräalan 61-401-2-82-M601 Marko Tuomolalle, Raimo Kalliolalle sekä Mauno Heikkilälle. Määräalan omistaa tällä hetkellä Baggerla Oy. Kaupunginhallitus antoi suostumuksen omistajajärjestelyn muutokseen kokouksessa 16.4.2018 tekemällään päätöksellä.

Baggerla Oy:n on tarkoitus myydä Ajomäki Oy:lle määräalan 61-401-2-82-M601 alueesta pinta-alaltaan noin 9.009 neliömetrin suuruinen määräala entisin velvoittein kaupunkia kohtaan. Baggerla Oy on toimittanut kaupungille tulevaan kiinteistökauppaan liittyvän kauppakirjaluonnoksen 16.12.2020.

Myyntiin tarvitaan 7.3.2013 allekirjoitetun kauppakirjan 9. kohdan mukaisesti kaupungin kirjallinen suostumus.

Edellä kuvatun määräalakaupan jatkoksi Ajomäki Oy ostaisi erikseen kaupungilta noin 991 neliömetrin määräalan. Näistä määräaloista muodostettaisiin Ajomäki Oy:lle asemakaavan mukainen rekisteritontti. Ajoyhteys rekisteritontille tulisi Kuulalaakerintien suunnasta Baggerla Oy omistaman alueen kautta Baggerla Oy:n ja Ajomäki Oy:n välisen sopimuksen mukaisesti siihen asti, kunnes kaupunki on ottanut Vetoakselintien käyttöön eli tehnyt sitä koskevan kadunpitopäätöksen.

Kaupunki voi pitää annettuja selvityksiä riittävinä. Mikäli määräala luovutetaan liitteenä olevan luovutuskirjaluonnoksen mukaisin ehdoin, ei kaupungin edun voida katsoa vaarantuvan.

Asiaan liittyvät kauppakirjaehdotus sekä kartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 12 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 17.12.2014 (80 §) nojalla antaa suostumuksen.

Lisätiedot: kaupungeedeetti Aki Härmä, p. 03 4141 5330, aki.harma(ät)forssa.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus antaa kaupungin puolesta Baggerla Oy:lle suostumuksen luovuttaa määräalasta 61-401-2-82-M601 pinta-

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	17
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 6	18.01.2021
-------------------	-----	------------

alaltaan noin 9.009 neliömetrin suuruinen määräala edelleen rakentamattomana Ajomäki Oy:lle liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen 16.12.2020 mukaisin ehdoin.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet Baggerla Ajomäki havainnekartta

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	18
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 83	16.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 7	18.01.2021

Uusikylä III B -asemakaavamuutos

637/10.02.01/2020

YLA 16.12.2020 § 83

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Kaavamuutos on lähtenyt liikkeelle Keskuskadulla olevan kiinteistön 61-7-28-8 sekä Sepänkadulla olevan kiinteistön 61-405-2-120 omistajien kaavamuutoshakemuksista. Samalla on tarkasteltu koko kortteli 28 sekä 25 ajanmukaisiksi kaavamerkintöjen ja -määräysten suhteen. Asemakaavamuutos on tullut vireille vuoden 2018 kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Uudenkylän alueelle, joka kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY), on tehty rakennusinventointi vuonna 2007 suunnittelutoimisto nOLO:n toimesta. Vuoden 2020 aikana inventointia on tarkistettu ja täydennetty Sepänhaan alueelle kaava-alueeseen rajautuen. Asemakaavan yhteydessä kaava-alueelle on tehty kaupunkirakenteellinen selvitys, jossa on tutkittu alueen eri rakentamistehokkuuksien vaikutusta uudisrakentamisen kannalta kiinteistöjen toimivuuteen sekä kaupunkikuvaan.

Suurin osa kiinteistöjen päärakennusten vanhimmista osista on rakennettu 1900-luvun vaihteessa. Rakennuksia on laajennettu useaan otteeseen ja alueesta on tullut erittäin tiiviisti rakennettu. Rakennuksista on huolehdittu vuosien saatossa ja ne ovat suhteellisen hyvässä kunnossa. Luonnoksen laatimisessa on otettu huomioon alueen kuuluminen tärkeään kulttuuriympäristöön.

Kaavamuutoksen lähtökohtana on ollut nykyisten rakennusten ja ympäristön säilyminen. Kaikki nykyiset päärakennukset on osoitettu luonnoksessa suojelluiksi rakennuksiksi, kuten myös hyvin säilyneet 1900-luvun alun talousrakennukset. Nykyistä rakennuskantaa saa kunnostaa tarpeen mukaan uuden asemakaavan kaavamääräyksistä riippumatta. Olemassa olevan rakennuskannan korjaamisessa on huomioitava alueen perinteinen rakentamisen tapa ja siihen liittyvät yksityiskohdat.

Koska alueesta on tullut niin tiivis, ettei uudisrakentaminen tällä tehokkuudella ole mahdollista, on kaavaluonnoksessa myös osoitettu uudisrakentamiseen rakennusalat ja -oikeudet. Nämä

Yhdyskuntalautakunta	§ 83	16.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 7	18.01.2021

rakennusalat ohjaavat rakentamista, jos esimerkiksi olemassa oleva rakennus tuhoutuu kokonaan. Uusissa rakennusaloissa on otettu huomioon nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain vaatimukset. Tästä johtuen uudisrakentamiselle on osoitettu vähemmän rakennusoikeutta mitä kiinteistöille on tällä hetkellä rakennettu. Uudisrakentamista sallitaan vain erittäin perustelluista syistä ja rakentamisen on sopeuduttava olevaan rakenteeseen ja kulttuuriympäristöön.

Uusikylä III B -asemakaavamuutosluonnoksen kartta ja määräykset 9.9.2020 sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteinä. Asemakaavaselostuksen luonnos sekä muu kaavamateriaali, jotka liitetään pöytäkirjaan, ovat nähtävänä kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus>

Esittelijä	Kaupunginarkkitehti
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Uusikylä III B -asemakaavamuutosluonnoksen 9.8.2020 maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Kanta-Hämeen alueelliselta vastuumuseolta ja Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.
KH 18.01.2021 § 7	
Valmistelija	Kaupunginsihteeri
	Asemakaavamuutosta koskevat asiakirjat ovat yhdyskuntalautakunnan kokouksen pöytäkirjan liitteinä.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus asettaa liitteenä olevan Uusikylä III B -asemakaavamuutosta koskevan luonnoksen 9.9.2020 maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot Kanta-Hämeen alueelliselta vastuumuseolta ja Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.
Liitteet	Uusikylä III B luonnos kartta

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	20
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 83	16.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 7	18.01.2021

Uusikylä III B luonnos määräykset
Uusikylä III B 2020 oas

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	21
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 280	09.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 341	21.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 8	18.01.2021

Talousjohtajan viran täyttäminen

559/01.01.01.00/2020

KH 09.11.2020 § 280

Valmistelija Kaupunginsihteeri

Talousjohtaja Leena Järvenpää jää eläkkeelle 1.5.2021 alkaen.

Hallintosäännön mukaan valtuusto täyttää talousjohtajan viran. Kaupunginhallitus julistaa haettavaksi viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan.

Valtuuston päätöksen mukaan talousjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja hallinnollista kokemusta sekä hyvä perehtyneisyys toimialaan. Viran hakuilmoituksessa on mahdollisuus asettaa kelpoisuusvaatimusten lisäksi lisämääritteitä, jotka yleensä luonnehtivat hakijan soveltuvuutta kyseiseen tehtävään. Viranhakukuulutus on oheisaineistona.

Varteenotettavimpien hakijoiden soveltuvuuden tutkiminen voi osoittautua aiheelliseksi, ja tällöin tulisi olla mahdollista käyttää apuna asiantuntijaa. Kaupunginjohtajalle esitetään annettavaksi oikeus tehdä tarvittaessa tätä koskeva sopimus.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. julistaa talousjohtajan viran haettavaksi, oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään ilmoituslehdistä ja vahvistaa viran hakuajan päättymispäivän kokouksessa tehtävän ehdotuksen mukaisesti

2. oikeuttaa kaupunginjohtajan kaupungin puolesta sopimaan asiantuntijan käyttämisestä varteenotettavimpien hakijoiden soveltuvuuden tutkimisessa.

Käsittely Kaupunginjohtaja ehdotti kaupunginhallituksen vahvistavan viran hakuajaksi 13.11.2020 – 18.12.2020.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	22
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 280	09.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 341	21.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 8	18.01.2021

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen vahvistaen viran hakuajaksi 13.11.2020 – 18.12.2020.

KH 21.12.2020 § 341

Valmistelija Kaupunginsihteer

Saapuneita hakemuksia selostetaan kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus nimeää haastateltavat hakijat ja haastattelijat.

Käsittely Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja muutti ehdotuksensa seuraavaksi: Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee Timo Finningin ansioituneimpana talousjohtajan virkaan liitteessä selostetu

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan muuttaman ehdotuksen.

KH 18.01.2021 § 8

Valmistelija kaupunginsihteer

Leena Pieniniemen mukaan hänen liitteessä luetelluissa tiedoissaan on olennaisia virheitä ja puutteita. Hän on edellyttänyt tietojensa korjaamista. Liitteeseen on muutettu hänen tietonsa sellaisiksi, kuin hän on vaatinut. Hänen kirjelmänsä on oheisaineistona.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy Leena Pieniniemeä koskevien tietojen täsmentämisen liitteeseen hänen vaatimustensa mukaisesti sekä toteaa kokouksessa 21.12.2020 tehdyn päätöksen pysyvän muuten voimassa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Talousjohtaja_hakuilmoitus
forssa_talousjohtaja_2x120
Talousjohtajan valinnan keskeiset perustelut

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	23
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 280	09.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 341	21.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 8	18.01.2021

Talousjohtajan viran hakijat yhteenveto oheismateriaali
Talousjohtajan valinnan keskeiset perustelut

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan sähköinen allekirjoitus ja tarkastus

42/00.01.01/2021

KH 18.01.2021 § 9

Valmistelija Kaupunginsihteer

Hallintosäännön 147 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Kokouksessa 30.3.2020 kaupunginhallitus päätti puheenjohtajan, pöytäkirjanpitäjän ja pöytäkirjantarkastajien voivan hyväksyä kaupunginhallituksen pöytäkirjan ilmoittaen siitä sähköisesti, jolloin ilmoitus liitetään pöytäkirjaan ja puheenjohtaja, pöytäkirjanpitäjä sekä pöytäkirjantarkastajat varmentavat pöytäkirjan allekirjoituksineen tätä myöhemmin.

Kaupungilla nykyisin käytössä oleva sähköinen allekirjoituspalvelu mahdollistaa sen, että pöytäkirjat voidaan allekirjoittaa sähköisesti säännöksissä ja määräyksissä olevien vaatimusten mukaisesti. Pöytäkirjaa ei tarvitse enää allekirjoittaa käsin. Uusia järjestelmiä otetaan käyttöön sitä mukaan, kun niitä kehitetään.

Kaupunginhallituksen ehdotetaan hyväksyvän, että kaupunginhallituksen pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy, että kaupunginhallituksen pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen

Hämeen ammattikorkeakoulu Oy:n kanssa tehtävä yhteistyösopimus

664/02.05.02/2020

KH 18.01.2021 § 10

Valmistelija Kaupunginsihteeri

Hämeen ammatillisen korkeakoulutuksen kuntayhtymä, nykyinen Hämeen ammattikorkeakoulu Oy (HAMK), ilmaisi vuonna 2014 halunsa olla mukana kehittämässä Forssan seudun biotaloutteen ja ympäristöteknologiaan perustuvaa järvivihreää elinkeinosstrategiaa. HAMK oli sitä ennen sijoittanut alueelle alan huippuosaajan. HAMK esitti kaupungille ja Forssan seudun kehittämiskeskus Oy:lle, nykyinen Forssan yrityskehitys Oy (FYK), yhteistä panostusta alueen tutkimustoiminnan vahvistamiseksi edelleen.

HAMK:n suunnitelmissa oli sijoittaa Forssaan uusi tutkijayliopettaja ja jakaa tästä syntyviä kustannuksia HAMK:n, kaupungin ja mahdollisesti seudun muiden kuntien kanssa. Tutkijayliopettajan tehtävänä olisi käynnistää alueen yritysten kanssa työelämää palvelevaa tutkimustoimintaa. Tutkijayliopettaja kokoaisi alueelle tutkimusryhmän ja hankkisi yhdessä alueen toimijoiden kanssa tutkimusrahoitusta. Ryhmän toimipaikkana olisi HAMK:n Forssan yksikköön tuleva HAMK:n biotalouden ja bioprosessiteknologian tutkimusyksikön laboratorio. Näin HAMK vahvistaisi kampustaan järvivihreänä osaamiskeskittymänä.

HAMK sijoitti 1.9.2014 alkaen Lounais-Hämeen kampukselleen Forssaan tutkijayliopettajan. HAMK sopi kaupungin ja muiden seudun kuntien paitsi Ypäjän kunnan kanssa kaupungin ja kuntien maksavan asukaslukujensa mukaisessa suhteessa yhteensä puolet HAMK:lle sopimuksesta aiheutuvista kustannuksista. Ensimmäinen sopimus päättyi vuoden 2017 elokuun lopussa. Sen jälkeen kaupunki sekä Humppilan, Jokioisten ja Tammelan kunnat tekivät HAMK:n kanssa asiasta uuden sopimuksen, joka jatkui vuoden 2020 elokuun loppuun.

Osapuolet ovat valmistelleet uutta sopimusta. Sopimuksen on tarkoitus alkaa vuoden 2021 maaliskuusta ja kestää vuoden 2024 helmikuun loppuun saakka. HAMK:n ja kaupungin edustajat ovat sopineet sopimusluonnokseen tehtävistä viimevaiheen tarkennuksista. Sopimusluonnos on tarkennuksineen liitteenä.

HAMK:lla on Forssan seudun aluekehityksessä merkittävä osuus. Sopimuksen uusi nimi on yhteistoimintasopimus. Sopimuksen tarkoitus on parantaa HAMK:n toimintaedellytyksiä seudulla ja lisätä Forssan seudun elinvoimaa. Tässä tarkoituksessa kaupunki ja kunnat ostavat sopimuskautena HAMK:lta tutkijayliopettajan

koordinoimaa tutkimustyötä. Tutkimustyö palvelee Forssan seudun yritysten tarpeita ja edistää Forssan kaupungin ja seudun kuntien järvivihreän elinkeinostrategian toteutumista. Tutkijayliopettaja sovittaa näitä tutkimustyön eri puolia yhteen.

HAMK hakee rahoitusta tutkimus- ja kehittämishankkeisiin ja vie hankkeita käytäntöön. HAMK tekee yhteistyötä Forssan Yrityskehitys Oy:n ja seudun yritysten kanssa. Tavoite on saada vuosittain rahoitus vähintään kahteen elinvoimaa vahvistavaan hankkeeseen. Kukin hanke koskee vähintään yhtä sopijaosapuolta. Toiminta ja rahoitus parantavat seudun yritysten kilpailukykyä ja lisäävät yritysten kansainvälisyyttä.

HAMK:n vakinaista henkilökuntaa olevan tutkijayliopettajan sijoituspaikkana ovat HAMK:n Forssassa ja Mustialassa sijaitsevat kampukset. HAMK huolehtii siitä, että tutkijayliopettajan rinnalla työskentelee asiaa kulloinkin parhaiten edistävä ryhmä muita HAMK:n asiantuntijoita. Tutkijayliopettajan koordinoima asiantuntijatiimi edistää kansainvälisiä yhteistyöhankkeita ja kansainvälisten opiskelijoiden mukaan ottoa tutkimukseen. Näin pyritään lisäämään kansainvälisen rahoituksen kohdistumista seudulle.

Sopijapuolet ja Forssan Yrityskehitys Oy nimeävät edustajansa yhteistyöryhmään. Ne voivat kutsua ryhmään lisäksi harkitsemansa määrän seudun yrityksiä edustavia jäseniä.

Yhteistyöryhmä kokoontuu säännöllisesti seuraamaan sopimuksen toteutumista sekä ideoimaan toiminnan kehittämistä ja uudelleen suuntaamista, kuten mahdollisia uusia hankkeita yms. Tutkijayliopettaja kutsuu kokoukset koolle. Tutkijayliopettaja koordinoi yhteistyöryhmässä osaamista ja pyrkii tiiminsä kanssa lisäämään seudun yritysten osallistumista soveltavaan tutkimukseen.

Tutkijayliopettaja selostaa Forssan kaupunginhallitukselle sekä Humppilan, Jokioisten ja Tammelan kunnanhallituksille sopimuksen toteutumista ja saavutettuja tuloksia sekä tulevaisuuden näkymiä erikseen sovittavina aikoina mutta kuitenkin vähintään kerran vuodessa.

Kaupunki ja kunnat rahoittavat HAMK:n tutkijayliopettajan ja hänen koordinoimansa asiantuntijatiimin toimintaa Forssan seudun alueella. Rahoitus on 52.000 euroa (alv 0 %) vuodessa eli sopimusaikana yhteensä 156.000 euroa. Kaupunki ja kunnat jakavat kustannuksen asukasmääriensä suhteessa.

Ypäjän kunta ei ole ollut tätä aiempien sopimusten osapuoli. Kaupungin esitetään pyytävän kuntaa ottaman uuteen sopimukseen myönteisen kannan.

Kaupunki on varautunut osallistumaan sopimuksesta aiheutuviin kustannuksiin. Forssan Yrityskehitys Oy:n on tarkoitus hoitaa kaupungin osalta sopimuksen käytännön toimenpiteet.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan sopimuksen
2. pyytää Humppilan, Jokioisten ja Tammelan kuntia sekä myös Ypäjän kuntaa hyväksymään liitteenä olevan sopimuksen, koska kaupunki pitää tärkeänä kaikkien seudun kuntien osallistumista kuntia yhteisesti hyödyttävään sopimukseen
3. oikeuttaa kaupunginjohtajan kaupungin puolesta hyväksymään sopimukseen mahdolliset Ypäjän kunnan sopimusosapuoleksi tulon perusteella tehtävät muutokset
4. antaa sopimuksen seurannan ja muut sopimusta koskevat käytännön toimenpiteet Forssan Yrityskehitys Oy:lle hoidettaviksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet
HAMK yhteistyösopimus

Hevosopisto Oy:n ylimääräinen yhtiökokous

39/00.04.00/2021

KH 18.01.2021 § 11

Valmistelija Kaupunginsihteer

Hevosopisto Oy:n osakkaat on kutsuttu 29.1.2021 pidettävään ylimääräiseen yhtiökokoukseen. Kokouksen aiheena on hallituksen jäsenten valinta. Hallituksen jäsenten toimikausi on kesken. Se jatkuu varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka. Kaupungin on perusteltua ehdottaa nykyisten hallituksen jäsenten jatkamista hallituksen jäsenenä toimikauden päättymiseen eli varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. nimeää kaupungin yhtiökokousedustajaksi kaupunginsihteerin
2. antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeen ehdottaa hallituksen nykyisten jäsenten jatkamista hallituksen jäsenenä toimikauden päättymiseen eli varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka.

Käsittely Kaupunginjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen ja vetäytyvänsä asian käsittelystä sekä päätöksenteosta. Ehdotuksen 2. kohdan hyväksymisen voidaan arvioida tuottavan hänelle nykyisenä yhtiön hallituksen jäsenenä erityistä etua. Hän selosti asiaa ja poistui sen jälkeen kokouksesta. Hän oli poissa kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Kaupunginhallitus käsitteli asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta. Puheenjohtaja ilmoitti pysyttävänsä ehdotuksessa 1. kohdan mutta poistavansa siitä 2. kohdan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen ja nimesi kaupungin yhtiökokousedustajaksi kaupunginsihteerin.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	1/2021	29
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
-------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

KH 18.01.2021 § 12

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

- Opetus- ja kulttuuriministeriö on 15.12.2020 myöntänyt kaupungille 25.000 euroa erityisavustusta Kuoseja kaikille 2.0 - Forssan museon vuosikokoelman digitaalisen saatavuuden ja käytettävyyden parantamiseen, dnro 520/02.05.01.00/2020.

- Opetushallitus on 16.12.2020 myöntänyt kaupungille 27.144 euroa ylimääräistä valtionavustusta vapaan sivistystyön oppilaitosten käyttötalouteen poikkeusoloista aiheutuvien opiskelijamaksujen sekä maksullisen palvelutoiminnan tulomenetysten korvaamiseksi, dnro 656/02.05.01.00/2020.

- Ympäristöministeriö on 17.12.2020 myöntänyt kaupungille erityisavustuksena kansallisten kaupunkipuistojen kunnostus- ja kehittämisavustusta Retki historiallisesta puistosta perinnebio-tooppiin -hankkeeseen enintään 300.000 euroa tai 70 % hankkeen hyväksyttävistä toteutuneista kokonaiskustannuksista, dnro 657/02.05.01.00/2020.

- Valtio on myöntänyt kaupungille 2.699 euroa erityisavustusta syksyn 2020 ylioppilastutkinnon lisäresurssitarpeiden korvaamiseen, dnro 662/02.05.01.00/2020.

- Kaupunginhallitus valitsi kokouksessa 12.10.2020 monitoimikeskuksen putkiurakoitsijan. Tarjouskilpailuun osallistunut mutta valitsematta jäänyt Loimaan HT-Asennus Oy teki päätöksestä valituksen markkinaoikeuteen ja hankintaoikaisuvaatimuksen kaupungille. Asiaa selvitettyä todettiin, että hankintaoikaisuvaatimus tuli hyväksyä. Kokouksessa 16.11.2020 kaupunginhallitus hyväksyi hankintaoikaisuvaatimuksen, kumosi kokouksessa 12.10.2020 tekemänsä päätöksen ja valitsi putkiurakoitsijaksi uudelleen laadittujen vertailuperusteiden nojalla kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Loimaan HT-Asennus Oy:n. Tämän seurauksena yhtiö peruutti markkinaoikeuteen tekemänsä valituksen mutta vaati kaupunkia korvaamaan 1.000 euron kulut. Päätöksessään 16.12.2020 markkinaoikeus velvoitti kaupungin korvaamaan yhtiön 500 euron oikeudenkäyntikulun ja 500 euron oikeudenkäyntimaksun. Kaupunki voi tyytyä päätökseen.

- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus käsitteli kokouksessa 14.12.2020 projektisuunnitelmaa, joka oli laadittu Forssan sairaalassa tuotetun erikoissairaanhoidon järjestämises-

tuun siirtämiseksi Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirille lähipalveluiden varmistamiseksi Forssan seudulla. Yhtymähallitus merkitsi projektisuunnitelman tiedoksi mutta ei tässä vaiheessa hyväksynyt sen toteuttamista. Yhtymähallituksen mukaan suunnitelma ei vastannut yhtymähallituksen tavoitetta turvata erikoissairaanhoidon poliklinikkatoiminta Forssan sairaalassa vähintään nykyisessä laajuudessa väestön hoidon tarpeita vastaavasti. Yhtymähallitus päätti palauttaa asian valmisteluun ja jatkaa sen käsittelyä vasta sen jälkeen, kun eduskunta on hyväksynyt hallituksen eduskunnalle antamat SOTE-lait. Yhtymähallitus päätti käynnistää erikoissairaanhoidon kehittämistyön tarpeiden valmistelun heti. Yhtymähallitus edellytti, että kehittämistoimista tuodaan esitys yhtymähallitukselle viimeistään helmikuun kokoukseen. Kuntayhtymä lähetti päätöksen kaupungille tiedoksi.

- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen kokouksen 10.12.2020 pöytäkirja

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen kokouksen 14.12.2020 pöytäkirja

- Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän hallituksen ja valtuuston kokousten 15.12.2020 pöytäkirjat

- Eteva kuntayhtymän yhtymäkokouksen kokouksen 17.12.2020 pöytäkirja

- Hämeen liiton maakuntahallituksen 14.12.2020 pöytäkirja

- Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 22.12.2020 nimennyt Etelä-Suomen alueellisen valmiustoimikunnan ja valmiustoimikunnan sihteeristön vuosille 2021 – 2022.

- Ypäjän kunnanvaltuusto on kokouksessa 17.12.2020 hyväksynyt kunnan osallistuvan seutukirjaston sopimusneuvotteluihin, dnro 258/00.04.00/2020

- Ypäjän kunnanvaltuusto on kokouksessa 17.12.2020 kunnan puolesta hyväksynyt Forssan seudun kotouttamishjelman 2021-2024, dnro 563/04.03.00/2020.

- Ypäjän kunnanvaltuusto on kokouksessa 17.12.2020 kunnan puolesta hyväksynyt Forssan seudun hyvinvointikertomuksen vuosiraportin, dnro 624/00.01.03.00/2020.

- Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 5.1.2021 kieltänyt tartuntatautilain 58 §:n 1 momentin nojalla kaikki toimialueensa kuntien alueella sisä- ja ulkotiloissa järjestettävät yleisötilaisuudet ja yleiset kokoukset 11.1. - 31.1.2021, dnro 265/09.06.01/2020.

- Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallituksen 5.1.2021 pöytäkirja.

- Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän tiedote 12.1.2021 organisaatorakenteen uudistuksesta 1.1.2021 alkaen niin, että työntekijät työskentelevät itseohjautuvissa tiimeissä.

- jätelautakunnan kokouksen 17.12.2020 pöytäkirja

- sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan kokouksen 15.12.2020 pöytäkirja

- johtoryhmän kokouksen 7.12.2020 muistio

- kaupungin valmiusjohtoryhmän kokousten 17.12.2020 ja 8.1.2021 tilannekatsausmuistiot sekä kaupungin koronavirustilanteessa tekemiä toimenpiteitä, päätöksiä ja tiedottamista koskeva muistio

Kokousasiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokousjärjestelmässä (CM - Kaupunginhallitus - Kokousasiakirjat).

Viranhaltijapäätösten päätösluettelo ajalta 17.12.2020 – 13.1.2021. (CM - Kaupunginhallitus - Viranhaltijapäätökset).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee edellä mainitut asiakirjat tiedoksi

2. toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

3. hyväksyy kaupungin tyytyvän markkinaoikeuden päätökseen ja muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 7, § 8, § 9, § 12

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälä: § 5, § 6, § 10, § 11**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhteystiedot:

käynti- ja postiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03-41 411

efaksi 03-4141 5227

sähköposti kirjaamo@forssa.fi

Hallintopalveluyksikkö on avoinna ma klo 9.00-16.00, ti-pe klo 9.00-15.00