

## Tyhjien liikeilojen elävöittäminen tehtävää kaupungin keskusta-alueen kehittämissuvisiota koskeva valtuustoaloite

438/10.03.02.00/2020

KV 17.08.2020 § 66

Valtuutettu Sanni Grahn-Laasonen luki allekirjoittamansa seuraavan tyhjien liikeilojen elävöittäminen tehtävää kaupungin keskusta-alueen kehittämissuvisiota koskeneen valtuustoaloitteen:

”Forssan keskusta-alueen tyhjät liikekiinteistöt ovat ikävä näky. Kivijalkakaupat ovat kovilla koronakevään ja nettikaupan yleistymisen myötä. Autioituvat liikeilat keskusta-alueella paitsi rasittavat taloyhtiötä, myös viestivät katoavaa elinvoimaa. Sitä ei kukaan toivo!

Me allekirjoittajat haluamme, että Forssan kaupungissa on jatkossakin persoonallisia kivijalkaliikkeitä, kattava palvelutarjonta, aktiivista yrittäjyyttä ja elävä kaupunkikuva. Forssan kaupungin on tehtävä kaikkensa sen eteen, että Forssan kaupunkikeskusta on täynnä elämää.

Forssassa ongelma ei sentään ole niin paha kuin joissain muissa kaupungeissa, sillä meillä on ymmärretty kaavoittaa isot marketit kävelyetäisyydelle, eikä valtateiden varsille automarketeiksi.

Kaavoituksella on iso merkitys keskusta-alueen kehittämissessä.

Valtaosa tyhjästä liikeiloista on yksityisessä omistuksessa. Ymmärrämme, että kunnallispoliittisin päätöksin voidaan vain rajallisesti vaikuttaa keskusta-alueen elinvoimaan. Siksi tarvitaan yhteistyötä!

Forssan Lehti (8.8.) kertoi rohkaisevan esimerkin, miten asunto-osakeyhtiö Lamminkulma oli tullut kivijalkayrittäjiä vastaan poistamalla kaksinkertaisen vastikkeen. Taloyhtiöiden vastaanotto on myös taloudellisesti järkevää, sillä tyhjäillä liikeilat eivät tuota mitään ja korjausvelka kaatuu asukkaille.

Forssan Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että Forssan keskusta-alueelle laaditaan kehittämissuvisio. Esitämme, että Forssan yrityskehitys, kaupunki, yrittäjät, yksityiset taloyhtiöt, yhdistykset ja muut oleelliset toimijat kutsuttaisiin yhteiseen pöytään laatimaan visiota ja konkreettisia toimenpiteitä, miten keskusta saadaan uutta eloa.

Yhteistyöllä syntyy parempaa jälkeä, sitä kuuluu elinvoimaa.”

Sanni Grahn-Laasonen lisäksi valtuustoaloitteen olivat tehneet valtuutetut Jouko Haonperä, Jaana Lähteenkorva, Turkkali Mali, Mika

Penttilä, Minna Penttilä, Lotta Saarenmaa ja Ossi Stenholm sekä varavaltuutetut Päivi Honkala ja Samu Pohjola.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 07.09.2020 § 211

Valmistelija Kaupunginsihteeri

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus antaa johtoryhmälle tehtäväksi laatia valtuustoaloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.